

*Todas las cantidades están expresadas en miles de pesos

INFORMACIÓN SOBRE EL COMPORTAMIENTO

El comportamiento de cada una de sus cuentas, tanto activas como cerradas, se traduce en un ícono en el extremo derecho de cada sección, este ícono le ayudará a identificar clara y rápidamente la situación crediticia de sus cuentas.



CUENTA AL CORRIENTE



ATRASO DE 1 A 89 DÍAS



**ATRASO MAYOR A 90 DÍAS,
SALDO PENDIENTE O
CRÉDITO IRREGULAR**

Los créditos mostrados en el resumen se explican con mayor detalle en la siguiente página de este reporte.

CALIFICACIÓN DE CARTERA

Calificación	Institución	Período
A1	BBVA BANCOMER S.A. INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE	OCT-20
A2	BANCO MULTIVA SA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE GRUPO FINANCIERO MULTIVA	OCT-20
B3	BANCO SABADELL SA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE	OCT-20

INFORMACIÓN SOBRE CALIFICACIÓN DE CARTERA

A1 Desempeño de pago sólido. Elementos cuantitativos del deudor y rentabilidad sólidos, con flujos de efectivo operativo y proyectado, suficientes para cumplir las obligaciones de deuda.	C1 Desempeño de pago débil. Elementos cuantitativos del deudor débiles, con problemas en flujo de efectivo, liquidez, apalancamiento y/o rentabilidad. Requiere de fuentes secundarias de efectivo.
A2 Desempeño de pago sobresaliente. Elementos cuantitativos del deudor sobresalientes, con razones de liquidez sólidas. Flujo de efectivo operativo y proyectado, adecuados.	C2 Desempeño de pago insatisfactorio. Elementos cuantitativos del deudor pobres, con débil flujo de efectivo, liquidez, apalancamiento y/o rentabilidad. Clara dependencia de fuentes secundarias de reembolso para prevenir un incumplimiento.
B1 Desempeño de pago bueno con riesgo aceptable. Elementos cuantitativos del deudor buenos, con liquidez positiva y rentabilidad sólida. Flujo de efectivo operativo en punto de equilibrio y apalancamiento adecuado.	D Desempeño de pago insatisfactorio. Elementos cuantitativos del deudor insatisfactorios con debilidades en flujo de efectivo, liquidez, apalancamiento, y/o rentabilidad. Ya cayó en incumplimiento de pago o está en proceso de dejar de pagar.
B2 Desempeño de pago satisfactorio. Elementos cuantitativos del deudor satisfactorios, rentabilidad adecuada, flujo de efectivo operativo en punto de equilibrio y apalancamiento promedio a la industria.	E Desempeño de pago insatisfactorio. No existen elementos cuantitativos del deudor. Dejó de pagar y no tiene ninguna capacidad de afrontar sus obligaciones contractuales de deuda.
B3 Desempeño de pago adecuado. Elementos cuantitativos del deudor adecuados con ciertas debilidades. Liquidez y rentabilidad adecuada, flujo de efectivo operativo en punto de equilibrio, con apalancamiento por encima del promedio de la industria.	EX Cartera Exceptuada, no se califica.
	NC Cartera no calificada.



Reporte de Crédito Especial

Personas Morales

Fecha de Consulta

03-NOV-2020

Folio de Consulta

181636428

Fecha de Registro en BC

16-AGO-2005

DATOS GENERALES

Nombre: AGRICULTURA CONTROLADA SA DE CV

RFC: ACO050509187

Domicilio Fiscal

Calle y Número: AVENIDA EL CAMPANARIO 99 D57

Colonia: EL CAMPANARIO

Del/Mpio:

Ciudad: QUERETARO

Estado: QRO

C.P.: 76146

Teléfono: 4425430266

País: MÉXICO

ACCIONISTAS

R.F.C.	Nombre	Dirección	Participación
AAGM640627NZA	JOSE MARIA ALMADA GONZALEZ	PTA PELICANOS 45 VILLA 67 LA CRUZ DE HUANACAXTLE 63734 NAY MX	13%
LORS6311291S6	SERGIO SERGIO A LOPEZ RUFFO	MORELOS 140 PTE ALAMO 85830 SON MX	13%
LOPE5407278Q9	ENRIQUE LOPEZ PODESTA	DOMINGO RUBI SUR 952 GUADALUPE 80220 SIN MX	13%
AAGJ670127T33	JUAN CARLOS ALDAMA GONZALEZ	AV PASEO LA TOSCANA 1111-81 LA TOSCANA LA MOJONERA 45019 JAL MX	13%
AAGE620822TA2	ERNESTO JAVIER ALDAMA GONZALEZ	GALEANA 130 L 8 ZONA CENTRO 44100 JAL MX	13%
VEAA7001212Y4	ANTONIO HUMBERTO VEGA ARELLANO	BLVD JESUS KUMATE RODRIGUEZ 2855 42 BUGAMBILIAS 80145 SIN MX	13%
LORJ700731QK4	JAVIER IGNACIO LOPEZ RUFFO	RIO ELOTA NO 280 GUADALUPE 80220 SIN MX	13%
	ANTONIO HUMBERTO VEGA ARELLANO		12%
	JOSE MARIA ALMADA GONZALEZ		12%
	ENRIQUE LOPEZ PODESTA		12%
	JUAN CARLOS ALMADA GONZALEZ		12%
	EDUARDO SERGIO BELTRAN LUEVANO		12%
	VICTOR MANUEL AGUAYO CASTILLO		12%
	VICTOR HUGO AGUAYO RODRIGUEZ		12%
	LEONARDO ANTONIO FELIX LEMMEN MEYER		12%
AAGM640627NZA	JOSE MARIA ALMADA GONZALEZ	PTA PELICANOS 45 VILLA 67 LA CRUZ DE HUANACAXTLE 63734 NAY MX	15%
VEAA7001212Y4	ANTONIO HUMBERTO VEGA ARELLANO	BLVD JESUS KUMATE RODRIGUEZ 2855 42 BUGAMBILIAS 80145 SIN MX	15%
LORJ700731QK4	JAVIER IGNACIO LOPEZ RUFFO	RIO ELOTA NO 280 GUADALUPE 80220 SIN MX	12%
	SERGIO CASTRO LOPEZ	ALLENDE CADEREYTA KM 30 5 SIN NUMERO LOS SABINOS 67350 NL MX	12%
	JAVIER AYALA LOPEZ	ANTONIO DOBALI JAIME LOMAS DE SANTA FE 01219 CDMX MX	12%
	ANTONIO HUMBERTO VEGA ARELLANO		12%
	ERNESTO JAVIER ALMADA GONZALEZ		12%
	JOSE MARIA ALMADA GONZALEZ		12%
FELL9204244L7	LEONARDO ANTONIO FELIX LEMMEN MEYER	CALLE INDEPENDENCIA PTE 2000 0 CENTRO 80000 SIN MX	12%
	ENRIQUE VILLALPANDO LOPEZ	PERIFERICO 5998 MIRAMAR 45060 JAL MX	12%
AAGM640627NZA	JOSE MARIA ALMADA GONZALEZ	PTA PELICANOS 45 VILLA 67 LA CRUZ DE HUANACAXTLE 63734 NAY MX	11%
AAGJ620822TA2	ERNESTO JAVIER ALMADA GONZALEZ	AVE LAS PALMAS 100 CASA 8 FRACC VILLA MANGA 80040 SIN MX	11%
LORS6311291S6	SERGIO SERGIO A LOPEZ RUFFO	MORELOS 140 PTE ALAMO 85830 SON MX	11%
LOPE5407278Q9	ENRIQUE LOPEZ PODESTA	DOMINGO RUBI SUR 952 GUADALUPE 80220 SIN MX	11%
AAGJ670127T33	JUAN CARLOS ALDAMA GONZALEZ	AV PASEO LA TOSCANA 1111-81 LA TOSCANA LA MOJONERA 45019 JAL MX	11%
AAGE620822TA2	ERNESTO JAVIER ALDAMA GONZALEZ	GALEANA 130 L 8 ZONA CENTRO 44100 JAL MX	11%
VEAA7001212Y4	ANTONIO HUMBERTO VEGA ARELLANO	BLVD JESUS KUMATE RODRIGUEZ 2855 42 BUGAMBILIAS 80145 SIN MX	11%
FEML9204244L7	LEONARDO ANTONIO FELIX LEMMEN MEYER	BLVD JESUS KUMATE RODRIGUEZ 2855 42 BUGAMBILIAS 80145 SIN MX	11%
LORJ700731QK4	JAVIER IGNACIO LOPEZ RUFFO	RIO ELOTA NO 280 GUADALUPE 80220 SIN MX	20%
AAGM640627NZA	JOSE MARIA ALMADA GONZALEZ	PTA PELICANOS 45 VILLA 67 LA CRUZ DE HUANACAXTLE 63734 NAY MX	13%
AAGJ620822TA2	ERNESTO JAVIER ALMADA GONZALEZ	AVE LAS PALMAS 100 CASA 8 FRACC VILLA MANGA 80040 SIN MX	13%
LORS6311291S6	SERGIO SERGIO A LOPEZ RUFFO	MORELOS 140 PTE ALAMO 85830 SON MX	13%
LOPE5407278Q9	ENRIQUE LOPEZ PODESTA	DOMINGO RUBI SUR 952 GUADALUPE 80220 SIN MX	13%
AAGJ670127T33	JUAN CARLOS ALDAMA GONZALEZ	AV PASEO LA TOSCANA 1111-81 LA TOSCANA LA MOJONERA 45019 JAL MX	13%
AAGE620822TA2	ERNESTO JAVIER ALDAMA GONZALEZ	GALEANA 130 L 8 ZONA CENTRO 44100 JAL MX	13%
VEAA7001212Y4	ANTONIO HUMBERTO VEGA ARELLANO	BLVD JESUS KUMATE RODRIGUEZ 2855 42 BUGAMBILIAS 80145 SIN MX	13%
LORJ700731QK4	JAVIER IGNACIO LOPEZ RUFFO	RIO ELOTA NO 280 GUADALUPE 80220 SIN MX	13%
LORS6311291S6	SERGIO ALFONSO LOPEZ RUFFO	CARRETERA A COSTA RICA NO. 2114 COSTA RICA 80430 SIN MX	13%
AAGM640627NZA	JOSE MARIA ALMADA GONZALEZ	PTA PELICANOS 45 VILLA 67 LA CRUZ DE HUANACAXTLE 63734 NAY MX	10%
LORS6311291S6	SERGIO SERGIO A LOPEZ RUFFO	MORELOS 140 PTE ALAMO 85830 SON MX	13%
AAGE620822TA2	ERNESTO JAVIER ALDAMA GONZALEZ	GALEANA 130 L 8 ZONA CENTRO 44100 JAL MX	14%
VEAA7001212Y4	ANTONIO HUMBERTO VEGA ARELLANO	BLVD JESUS KUMATE RODRIGUEZ 2855 42 BUGAMBILIAS 80145 SIN MX	37%
LORJ700731QK4	JAVIER IGNACIO LOPEZ RUFFO	RIO ELOTA NO 280 GUADALUPE 80220 SIN MX	10%
AAGM640627NZA	JOSE MARIA ALMADA GONZALEZ	PTA PELICANOS 45 VILLA 67 LA CRUZ DE HUANACAXTLE 63734 NAY MX	10%
LORS6311291S6	SERGIO SERGIO A LOPEZ RUFFO	MORELOS 140 PTE ALAMO 85830 SON MX	13%