

## CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



**SAT**  
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA



DBM121023M10  
Registro Federal de Contribuyentes

FIDEICOMISO IRREVOCABLE  
DB/1616  
Nombre, denominación o razón  
social

idCIF: 14101056365  
VALIDA TU INFORMACIÓN  
FISCAL

## CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión  
**MONTERREY , NUEVO LEON A 02 DE MARZO DE 2023**



DBM121023M10

### Datos de Identificación del Contribuyente:

<b>RFC:</b>	DBM121023M10
<b>Denominación/Razón Social:</b>	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616
<b>Régimen Capital:</b>	SIN TIPO DE SOCIEDAD
<b>Nombre Comercial:</b>	FIDEICOMISO IRREVOCABLE DB/1616
<b>Fecha inicio de operaciones:</b>	23 DE OCTUBRE DE 2012
<b>Estatus en el padrón:</b>	ACTIVO
<b>Fecha de último cambio de estado:</b>	28 DE DICIEMBRE DE 2020

### Datos del domicilio registrado

<b>Código Postal:</b> 64060	<b>Tipo de Vialidad:</b> AVENIDA (AV.)
<b>Nombre de Vialidad:</b> BELISARIO DOMINGUEZ	<b>Número Exterior:</b> 2725 PTE
<b>Número Interior:</b> PISO PH	<b>Nombre de la Colonia:</b> OBISPADO
<b>Nombre de la Localidad:</b> MONTERREY	<b>Nombre del Municipio o Demarcación Territorial:</b> MONTERREY
<b>Nombre de la Entidad Federativa:</b> NUEVO LEON	<b>Entre Calle:</b> ALPES
<b>Y Calle:</b> PIRINEOS	

### Actividades Económicas:



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



**SAT**  
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

#### Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Construcción y/o adquisición de otros inmuebles para ser rentados, como terrenos, bodegas, galerones, plantas industriales, naves industriales para ser rentados	100	23/10/2012	

Regímenes:				
Régimen			Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales			23/10/2012	

Obligaciones:			
Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	23/10/2012	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	23/10/2012	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	23/10/2012	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2017	
Retenciones a residentes en el extranjero sin establecimiento permanente en México. MENSUAL	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	19/02/2018	
Entero de retención de ISR por servicios profesionales. MENSUAL	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	19/02/2018	
Entero de retenciones de IVA Mensual	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	19/02/2018	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: [www.sat.gob.mx](http://www.sat.gob.mx), [denuncias@sat.gob.mx](mailto:denuncias@sat.gob.mx), desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp)".

**Cadena Original Sello:** ||2023/03/02|DBM121023M10|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|200001088888800000031||  
**Sello Digital:** Qe4j6GIJs2IM/nlpX517tkCXvJu693ImXIAcJUuCFs9BaHZMQ3J/G+EcUkWMXnZGBW1I6Lo69Cczue65htVKZ384AIT+IiL/D7RG5BV1903U0aCrJyhTmxk/3vC+q3oziGre4bKXM1wKQ4K+9X8J8PsBjB+kvyu+6QvjpMIB8Y4=



**Contacto**

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728