

## CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

**SAT**  
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA



ISU160910J59  
Registro Federal de Contribuyentes

INMUEBLES 61  
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 20090095191  
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

## CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión  
**SANTA LUCIA DEL CAMINO , OAXACA A 28  
DE OCTUBRE DE 2024**



ISU160910J59

### Datos de Identificación del Contribuyente:

RFC:	ISU160910J59
Denominación/Razón Social:	INMUEBLES 61
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	INMUEBLES 61 S.A. DE C.V.
Fecha inicio de operaciones:	10 DE SEPTIEMBRE DE 2016
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	10 DE SEPTIEMBRE DE 2016

### Datos del domicilio registrado

Código Postal:71244	Tipo de Vialidad: CARRETERA (CARR.)
Nombre de Vialidad: CARRETERA INTERNACIONAL	Número Exterior: 802
Número Interior:SIN NUMERO	Nombre de la Colonia: SANTA MARIA IXCOTEL
Nombre de la Localidad: SANTA LUCIA DEL CAMINO	Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: SANTA LUCIA DEL CAMINO
Nombre de la Entidad Federativa: OAXACA	Entre Calle: MARTIRES DE TACUBAYA
Y Calle: DEL PANTEON	

### Actividades Económicas:



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO

**SAT**  
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

#### Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Inmobiliarias y corredores de bienes raíces	65	10/09/2016	
2	Alquiler de Oficinas y locales comerciales	20	01/01/2024	
3	Servicios de administración de negocios	5	01/01/2024	
4	Agencias de anuncios publicitarios	4	01/01/2024	
6	Alquiler de equipo para el comercio y los servicios	3	01/01/2024	
5	Servicios de administración de inmuebles	3	01/01/2024	

#### Regímenes:

Régimen	Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales	01/01/2024	

#### Obligaciones:

Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/05/2022	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/05/2022	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	01/01/2024	
Entero de retenciones mensuales de ISR por ingresos asimilados a salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2024	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2024	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/01/2024	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: [www.sat.gob.mx](http://www.sat.gob.mx), [denuncias@sat.gob.mx](mailto:denuncias@sat.gob.mx), desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp)".

Cadena Original Sello:  
Sello Digital:

||2024/04/24||SU160910J59|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888800000031||  
gFul67zbDy8uZ+H3aG+NhM38uluKR9DIlxaHaICSp9IWx/xZMzpK41GYZc0V03/ykEALDSxBofrwUgoVK7tzh2Y9K  
wdak7a0W5UYo/esCzsy7q+xzRbTocFDG/WFWp8FJ1ULIp5OapWn1q3sq5byAH4VEZrPLYoZzIY0i1q5I=



**Contacto**

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728