

## CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



ODE031212KR7  
Registro Federal de Contribuyentes

OPERADORA DESIRE  
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 14111257352  
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

## CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión  
**TLALNEPANTLA DE BAZ , MEXICO A 10 DE DICIEMBRE DE 2024**



ODE031212KR7

### Datos de Identificación del Contribuyente:

|                                   |                                                             |
|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------|
| RFC:                              | ODE031212KR7                                                |
| Denominación/Razón Social:        | OPERADORA DESIRE                                            |
| Régimen Capital:                  | SOCIEDAD ANONIMA PROMOTORA DE INVERSION DE CAPITAL VARIABLE |
| Nombre Comercial:                 |                                                             |
| Fecha inicio de operaciones:      | 12 DE DICIEMBRE DE 2003                                     |
| Estatus en el padrón:             | ACTIVO                                                      |
| Fecha de último cambio de estado: | 10 DE JUNIO DE 2014                                         |

### Datos del domicilio registrado

|                                           |                                                                     |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Código Postal:54040                       | Tipo de Vialidad: CALLE                                             |
| Nombre de Vialidad: CERRO DE LAS CAMPANAS | Número Exterior: 3                                                  |
| Número Interior:OFICINA 303               | Nombre de la Colonia: SAN ANDRES ATENCO                             |
| Nombre de la Localidad: TLALNEPANTLA      | Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: TLALNEPANTLA DE BAZ |
| Nombre de la Entidad Federativa: MEXICO   | Entre Calle: AVENIDA DE LOS MAESTROS                                |
| Y Calle: CUMBRES DE ACULTZINGO            |                                                                     |

### Actividades Económicas:



**HACIENDA**  
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



#### Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728

| Orden | Actividad Económica                                 | Porcentaje | Fecha Inicio | Fecha Fin |
|-------|-----------------------------------------------------|------------|--------------|-----------|
| 1     | Dirección de corporativos y empresas no financieras | 100        | 20/02/2017   |           |

**Regímenes:**

| Régimen                                 | Fecha Inicio | Fecha Fin |
|-----------------------------------------|--------------|-----------|
| Régimen General de Ley Personas Morales | 12/12/2003   |           |

**Obligaciones:**

| Descripción de la Obligación                                                                                               | Descripción Vencimiento                                                            | Fecha Inicio | Fecha Fin |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------|
| Declaración informativa anual de pagos y retenciones de servicios profesionales. Personas Morales. Impuesto Sobre la Renta | A más tardar el 15 de febrero del año siguiente                                    | 12/12/2003   |           |
| declaración informativa anual de retenciones de ISR por arrendamiento de inmuebles                                         | A más tardar el 15 de febrero del año siguiente                                    | 12/12/2003   |           |
| Declaración informativa de IVA con la anual de ISR                                                                         | Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.                              | 12/12/2003   |           |
| Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.                                                                   | Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.                       | 12/12/2003   |           |
| Pago definitivo mensual de IVA.                                                                                            | A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.     | 12/12/2003   |           |
| Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general                                                           | A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.     | 01/01/2004   |           |
| Declaración de proveedores de IVA                                                                                          | A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda. | 01/09/2006   |           |
| Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios                                                              | A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.     | 20/02/2017   |           |
| Entero de retención de ISR por servicios profesionales. MENSUAL                                                            | A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.     | 20/02/2018   |           |
| Entero de retenciones de IVA Mensual                                                                                       | A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.     | 20/02/2018   |           |

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: [www.sat.gob.mx](http://www.sat.gob.mx), [denuncias@sat.gob.mx](mailto:denuncias@sat.gob.mx), desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o [www.gob.mx/sfp](http://www.gob.mx/sfp)".

**Cadena Original Sello:**

||2024/12/10|ODE031212KR7|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|20000108888800000031||  
 bY5Esy7KI7WI8+QRH073VizbH/9bSZxAAPjs9LS/unJZlwE6KwRXyCthDNKN5DT+T6bGrL+i2VmEIP1LMA7oQ  
 Q+5gCl/8TRJ8oVbXUspBuk7LjEzYCC5UC4vLez54LgZRI77e7TbCRVMpzxIm0H2QMYTArh59B7E7Mum0DZ/P  
 2g=

**Sello Digital:**



**Contacto**

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.  
Atención telefónica desde cualquier parte del país:  
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país  
(+52) 55 627 22 728