



Comisión Federal de Electricidad®

CFE Suministrador de Servicios Básicos  
Río Ródano No. 14, colonia Cuauhtémoc,  
Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06500,  
Ciudad de México. RFC: CSS160330CP7

### KEY INMOBILIARIA SA DE CV

SM12 MZ38 LT7 01  
BAHIA PETEMPICH  
PTO MORELOS F  
CANCUN, Q.R.  
C.P. 77580

### TOTAL A PAGAR:

# \$126,045

(CIENTO VEINTISEIS MIL CUARENTA Y CINCO PESOS M.N.)

**NO. DE SERVICIO :** 780220903198

**PERIODO FACTURADO:** 31 DIC 22 - 31 ENE 23

**RMU :** 77580 22-09-21 XAXX-010101 030 CFE

**TARIFA:** GDMTH **NO. MEDIDOR:** MY146G **MULTIPLICADOR:** 700

**FECHA LÍMITE DE PAGO: 12 FEB 23**

**CARGA CONECTADA kW:** 1795 **DEMANDA CONTRATADA kW:** 1795

**CORTE A PARTIR: 13 FEB 23**

Concepto	Consumo		Precio (MXN)	Subtotal (MXN)
	Medida ●	Estimada ●		
kWh base	-		10,805	
kWh intermedia			21,394	
kWh punta			4,447	
kW base			92	
kW intermedia			302	
kW punta			109	
kWMax			302	
kVArh			1,084	
Factor de potencia %			99.96	

Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista				
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)
Suministro	402.6	0	0	402.6
Distribución	0	8171.04	0	8171.04
Transmisión	0	0	6442.37	6442.37
CENACE	0	0	230.87	230.87
Generación B	0	0	10796.36	10796.36
Generación I	0	0	38721	38721
Generación P	0	0	9077.22	9077.22
Capacidad	0	32771.16	0	32771.16
SCnMEM(*)	0	0	227.2	227.2
<b>Total</b>	<b>402.60</b>	<b>40,942.20</b>	<b>65,495.02</b>	<b>106,839.82</b>

Desglose del importe a pagar	
Concepto	Importe (MXN)
Cargo Fijo <sup>3</sup>	402.60
Energía	106,437.22
Bonificación Factor de Potencia <sup>3</sup>	2,671.00-
Subtotal	104,168.82
IVA 16%	16,667.01
Facturación del Periodo	120,835.83
Derecho de Alumbrado Público <sup>2</sup> 5.00%	5,208.44
Adeudo Anterior	54,525.92
Su Pago	54,525.00-
<b>Total</b>	<b>\$126,045.19</b>

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.

**Fecha, hora y lugar de impresión:** 02 FEB 2023 16:44:30 hrs. Av. Lopez Portillo Cto Com Cancun Maya SM 59 Cancun Benito Juarez Quintana Roo Mexico 77515

El presente Estado de Cuentas constituye la evidencia con tu ayuda fortalecemos la lucha. Secretaría de la Función Pública quejas y denuncias al Teléfono:



82DW12A016956815

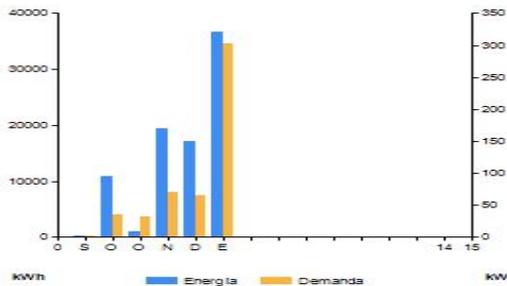
Repartir



# \$126,045

(CIENTO VEINTISEIS MIL CUARENTA Y CINCO PESOS M.N.)

# CONSUMO HISTÓRICO



Periodo	Demanda kW	Consumo total kWh	Factor potencia %	Factor carga %	Precio medio (MXN)
SEP 22	1	4	99.99	1	7.1000
OCT 22	35	10,880	99.71	45	2.7871
OCT 22	32	1,046	99.86	67	2.3267
NOV 22	70	19,426	99.92	39	2.8916
DIC 22	65	17,208	99.95	36	2.6187
ENE 23	302	36,646	99.96	16	2.8426

**Datos Fiscales del Receptor Cadena Original Este documento es una representación impresa de un CFDI PPD**

RFC: XIN011127P6 Razón Social: Régimen Fiscal: General de Ley Personas Morales. Uso CFDI: Gastos en general. CP: 00000 Serie: WH Folio: 000544521035 Folio Fiscal: N. Certificado del SAT: No. certificado del CSD: Fecha y Hora de certificación: Unidad de medida: No Aplica

||1.0|U|U|D|I||||



Instancias y recursos a disposición de los usuarios para atender quejas:



**¡AVISO IMPORTANTE!**

- Corte a partir de 13 FEB 23.
- Servicio a Clientes Teléfono 071.

Conoce los servicios de los diferentes suministradores: <http://usuariocalificado.cre.gob.mx/UsuarioCalificado/ListadoSuministrador>

