

CÉDULA DE IDENTIFICACIÓN FISCAL



HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA



LGS1303063Y0
Registro Federal de Contribuyentes

LOMAS GLOBAL SERVICES
Nombre, denominación o razón social

idCIF: 15010670088
VALIDA TU INFORMACIÓN FISCAL

CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL

Lugar y Fecha de Emisión
**BENITO JUAREZ, QUINTANA ROO A 01 DE
NOVIEMBRE DE 2024**



LGS1303063Y0

Datos de Identificación del Contribuyente:

RFC:	LGS1303063Y0
Denominación/Razón Social:	LOMAS GLOBAL SERVICES
Régimen Capital:	SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE
Nombre Comercial:	LOMAS GLOBAL SERVICES SA DE CV
Fecha inicio de operaciones:	06 DE MARZO DE 2013
Estatus en el padrón:	ACTIVO
Fecha de último cambio de estado:	19 DE MARZO DE 2013

Datos del domicilio registrado

Código Postal: 77560	Tipo de Vialidad: CALLE
Nombre de Vialidad: CALLE DE ACCESO L 28 MZ16	Número Exterior: L 37 EDIFICIO A
Número Interior: 3ER PISO INTERIOR G	Nombre de la Colonia: SM 309
Nombre de la Localidad: CANCUN	Nombre del Municipio o Demarcación Territorial: BENITO JUAREZ
Nombre de la Entidad Federativa: QUINTANA ROO	Entre Calle: BLVD LUIS DONALDO COLOSIO
Y Calle: CALLE LD COLOSIO	

Actividades Económicas:



HACIENDA
SECRETARÍA DE HACIENDA Y CRÉDITO PÚBLICO



SAT
SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA

Contacto

Av. Hidalgo 77, col. Guerrero, C.P. 06300, Ciudad de México.
Atención telefónica desde cualquier parte del país:
MarcaSAT 55 627 22 728 y para el exterior del país
(+52) 55 627 22 728

Orden	Actividad Económica	Porcentaje	Fecha Inicio	Fecha Fin
1	Otros servicios profesionales, científicos y técnicos	100	06/03/2013	

Regímenes:				
Régimen			Fecha Inicio	Fecha Fin
Régimen General de Ley Personas Morales			06/03/2013	

Obligaciones:			
Descripción de la Obligación	Descripción Vencimiento	Fecha Inicio	Fecha Fin
declaración informativa anual de retenciones de ISR por arrendamiento de inmuebles	A más tardar el 15 de febrero del año siguiente	06/03/2013	
Declaración informativa de IVA con la anual de ISR	Conjuntamente con la declaración anual del ejercicio.	06/03/2013	
Declaración anual de ISR del ejercicio Personas morales.	Dentro de los tres meses siguientes al cierre del ejercicio.	06/03/2013	
Declaración de proveedores de IVA	A más tardar el último día del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	06/03/2013	
Pago definitivo mensual de IVA.	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	06/03/2013	
Pago provisional mensual de ISR personas morales régimen general	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	01/04/2014	
Entero de retenciones mensuales de ISR por sueldos y salarios	A más tardar el día 17 del mes inmediato posterior al periodo que corresponda.	14/07/2023	

Sus datos personales son incorporados y protegidos en los sistemas del SAT, de conformidad con los Lineamientos de Protección de Datos Personales y con diversas disposiciones fiscales y legales sobre confidencialidad y protección de datos, a fin de ejercer las facultades conferidas a la autoridad fiscal.

Si desea modificar o corregir sus datos personales, puede acudir a cualquier Módulo de Servicios Tributarios y/o a través de la dirección <http://sat.gob.mx>

"La corrupción tiene consecuencias ¡denúnciala! Si conoces algún posible acto de corrupción o delito presenta una queja o denuncia a través de: www.sat.gob.mx, denuncias@sat.gob.mx, desde México: (55) 8852 2222, desde el extranjero: + 55 8852 2222, SAT móvil o www.gob.mx/sfo".

Cadena Original Sello:
Sello Digital:

||2024/11/01|LGS1303063Y0|CONSTANCIA DE SITUACIÓN FISCAL|200001088888800000031||
ZACrrd59z8nCp2leXrsk2dRyqO2+BmkuNjdDEsE91Y4iNE5BjG9H4Z/1aIY3FnTSLxH9rITIsOjWodhr7XlWjMEMj
F7IIBWFHtiRAZGzcY8IA9rc6SiDuR/9k/gwWkU7kpFJWoHa+Q8brhhLbjzzxI0ZKQH7koOSI9yxZ68yEw=

LIC. JORGE ENRIQUE PÉREZ SALAZAR
NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 45 DEL ESTADO



-----PROTOCOLO ABIERTO-----

--- ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO SIETE MIL SEISCIENTOS DIECISEIS-----

--- VOLUMEN VIGESIMO CUARTO TOMO "D".-----

--- En la Ciudad de Isla Mujeres, Quintana Roo, Estados Unidos Mexicanos, a los veintiséis días del
noviembre del año dos mil veinte, YO, LICENCIADO ERMILO HUMBERTO GRANIEL CANEPA, Notario Público
Auxiliar de la Notaría Pública número Cuarenta y cinco en el Estado, de la que es Titular el Licenciado JORGE
ENRIQUE PEREZ SALAZAR, en ejercicio y con residencia en esta ciudad, hago constar: EL PODER GENERAL
PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE ADMINISTRACIÓN, que otorga la sociedad denominada
"LOMAS GLOBAL SERVICES", S.A. DE C.V., representada en este acto por su Administrador Único, señora
MARÍA DOLORES LÓPEZ LIRA E HINOJO, a favor de los Señores ROSALBA HERMINIA AKE, LEONARDO
ANTONIO MENDOZA CASTAÑEDA y ALEJANDRO ORDAZ CABRERA, al tenor de la Protesta de Ley y
clausulas siguientes:-----

-----PROTESTA DE LEY-----

--- Manifiesta el compareciente conducirse con verdad, apercibido por el suscrito Notario de las penas en que
incurren quienes declaran con falsedad ya que la Ley castiga con multa y aún con pena corporal en los términos
de lo dispuesto por el Artículo ochenta y nueve de la Ley del Notariado y el Código Penal para el Estado de
Quintana Roo.-----

--- La compareciente declara bajo formal protesta de decir verdad que otorga al Notario Autorizante su
consentimiento en términos de los artículos ocho y nueve de la Ley Federal de Protección de Datos Personales
en Posesión de los Particulares, en lo referente al tratamiento de los datos personales que constan en este
instrumento y en el expediente respectivo, y autoriza que los mismos puedan ser proporcionados a las
autoridades competentes, entre ellos las tributarias y judiciales, al igual que a las personas que tengan interés
legítimo en los mismos, para todos los efectos legales a que haya lugar.-----

-----CLÁUSULAS-----

--- PRIMERA.- La Señora MARÍA DOLORES LÓPEZ LIRA E HINOJO, en su carácter de Administrador Único de
la sociedad denominada "LOMAS GLOBAL SERVICES", S.A. DE C.V. hace constar, que por este público
instrumento otorga un PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS Y ACTOS DE ADMINISTRACIÓN en
favor de la Señora ROSALBA HERMINIA AKE y del Señor LEONARDO ANTONIO MENDOZA CASTAÑEDA,
para que lo ejerciten de forma individual con todas las facultades generales y las especiales que requieran
cláusula especial conforme a la Ley, en términos de lo dispuesto por el párrafo primero y segundo del Artículo dos
mil ochocientos diez del Código Civil para el Estado de Quintana Roo, y sus correlativos en las demás entidades
de la República Mexicana; conforme a lo siguiente:-----

--- I. PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, que se otorga con todas las facultades generales y
especiales que requieran cláusula especial de acuerdo con la ley, por lo que se le confiere sin limitación alguna
de conformidad con lo establecido en el párrafo primero del artículo dos mil ochocientos diez del Código Civil para
el Estado de Quintana Roo y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de los Estados de la República
Mexicana, estando facultado para desistirse, aun del juicio de amparo; para presentar denuncias y querellas en
materia penal, desistirse de las querellas que presente; constituirse en coadyuvante del ministerio público y
otorgar perdón si procede de acuerdo con la ley; para transigir; para hacer cesión de bienes; para someterse a

COTEJADO

Cuenta Maestra

FACTURA

TELEFONOS DE MEXICO S.A.B. DE C.V.
 RFC: TME840315KT6
 PARQUE VIA 198 COL CUAUHEMOC
 Ciudad de Mexico C.P. 06500

LOMAS GLOBAL SERVICES

RFC: LGS1303063YO
 601-General de Ley Personas Morales
 CLLE CALLE DE ACCESO L 28 MZ16 L37 EDIF A 3ER PISO COL
 SUPERMANZA 309
 BENITO JUAREZ C.P. 77560

Referencia: 0130230430779
 Atención: CORTES OLIVERA YURIDIA
 No. de Cuenta Maestra: 0V49188
 Código de Cliente: E057985537
 Folio Fiscal: c42070f0-0e7a-4c2b-afec-edef6d7aaa12
 Lugar Fecha y Hora de Emisión: 06500 2023-04-05T11:50:02
 Serie del Certificado del SAT: 00001000000508680418
 Régimen Fiscal Emisor: 601- General de Ley Personas Morales
 Metodo de Pago: PPD - Pago en parcialidades o diferido
 Forma de Pago: 99-Por Definir
 Tipo de Comprobante: I - Ingreso
 USO de CFDI: G03-Gastos en general



02933640224918823042

MES DE FACTURACIÓN: ABRIL 2023
 PAGAR ANTES DE: 30/04/2023

DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	IMPORTE
SERVICIOS DE TELECOMUNICACIONES	SERVICIO	1	85,897.48
SERVICIOS ESPECIALES	SERVICIO	1	66,452.75

IMPORTE LETRA CIENTO VEINTISEIS MIL CIENTO SETENTA Y SEIS PESOS 61/100 M.N.=====	Subtotal	152,350.23
	Descuento	- 43,577.29
	Suma	108,772.94
	IVA 16 %	17,403.67
	Total	126,176.61

RESUMEN DE MOVIMIENTOS DE SU CUENTA MAESTRA									
SALDO EN COMPRAS A PLAZOS	SALDO ANTERIOR	+	CARGOS	-	PAGOS	-	AJUSTES	=	SALDO ACTUAL
0.00	121,621.14		126,176.61		121,620.32		0.00		126,177.43

Cadena Original del complemento de certificación del SAT:

||1.1|c42070f0-0e7a-4c2b-afec-edef6d7aaa12|2023-04-05T13:43:41|PrKsc8ZS0cf+anwHfCZvQ9IRaSxrd75X/Vmx8kMbZ4biVdfHP/hwdYOZmjPz85WGPXJ+c5GfRjQ4WUlpM0R0qJ9ut4wpp91LZxN9oJcZfeFJb6bFuz3lBUJTYrZobTELUhnljLMSzvEIGIP1dphC2TRMpNNEU3Q2etSwQXlx1Bwj94j3yWjbg6T+x fcy1GM3k/rdFoY1s9OrcHJoIXCJCG8K73f92DvotqYICITPcW3tTbV5K3xoiCF0G6b7ATpOKQuFXsDCh/AAwm/UCXwEtT5yb1BGMJMJR3E1L5X92RHMaDHgrgEyVJukPR2jPRdJ9D5MO5UeJBE6Ge+45oBSoQ==|00001000000508680418||

Sello Digital del Emisor

PrKsc8ZS0cf+anwHfCZvQ9IRaSxrd75X/Vmx8kMbZ4biVdfHP/hwdYOZmjPz85WGPXJ+c5GfRjQ4WUlpM0R0qJ9ut4wpp91LZxN9oJcZfeFJb6bFuz3lBUJTYrZobTELUhnljLMSzvEIGIP1dphC2TRMpNNEU3Q2etSwQXlx1Bwj94j3yWjbg6T+x fcy1GM3k/rdFoY1s9OrcHJoIXCJCG8K73f92DvotqYICITPcW3tTbV5K3xoiCF0G6b7ATpOKQuFXsDCh/AAwm/UCXwEtT5yb1BGMJMJR3E1L5X92RHMaDHgrgEyVJukPR2jPRdJ9D5MO5UeJBE6Ge+45oBSoQ==

Sello Digital del SAT:

G6v/gfBB9eTHWTF1rqEsMNZMGA/VontZY50aVulkqT72p8jlcWjdGO2UXewwg7uuOOrDqwe4sQs/+qEznOwk9+8GgGOeK9XbexX0Anf+qBGYqDomLB A3dlidR04luhReJPEplwEOVC4HDcKWoV7IUIHxWe6ZECMd6wv3W4rq9+PTp1Z8wrdjW1YZxjkhUI1chHUAAdW8a3fSazRFKVI5TZ91QJmKP835BOQs G9aleN+gwhkkuavjnqEMMjdcB7eiiCCoDiPz2U3NmlmqLoinRYHSCikZuFRKoaZzB07h/33UTR00XmCFpg03CqrwerZcKXY7ozBNUU7Jsg==



Numero de Serie del Certificado del Emisor: 00001000000506121124 Fecha y Hora de Certificación: 2023-04-05T13:43:41



MEXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR





NOBRE
MENDOZA
CASTAÑEDA
LEONARDO ANTONIO
DOMICILIO
AV DE LA LUNA MIND 15 8 E TULIPANES N 105
SANTA AL RESID ALBORADA 77908
BENITO JUAREZ, Q. ROO
clave de elector MNCSLN65120629H920
clave MECLE631206HCFNS044 Muestra 1991 02
ESTADO 23 Municipio 001 Sección 0148
LOCALIDAD 0001 BARRIO 2016 VERSION 2023




FECHA DE EMISIÓN
03/12/1063
Sede H

INE



6. Popocatepetl



SE

SECRETARÍA DE ECONOMÍA

IDMEX1717000178<<0146025676191
6512057H2812313MEX<02<<05127<9
MENDOZA<CASTANEDA<<LEONARDO<AN



BANCO SANTANDER (MÉXICO), S.A.
 INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE
 GRUPO FINANCIERO SANTANDER MÉXICO

2405005

ESTADO DE CUENTA INTEGRAL



INSTITUTO
 PARA LA
 PROTECCIÓN
 AL AHORRO
 BANCARIO

LOMAS GLOBAL SERVICES SA DE CV

CALLE DE ACCESO L 28 MZ16 L 37 EDIFICIO A 3ER PISO
 SUPERMANZANA 299, BENITO JUAREZ

QUINTANA ROO
 C.P. 77560

C.R. 77511



P06917745

0922240500549081882001

0073755

CODIGO DE CLIENTE NO. 49081882

R.F.C. LGS130306 3YO

MONEDA : MONEDA NACIONAL

SUCURSAL: 7745 SUC. PARQUE KABAH

TELEFONO: 55 51-69-43-00

PERIODO : 01 AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

www.ipab.org.mx

HOJA 1 DE 8

INFORMACION A CLIENTES

RESUMEN INFORMATIVO

PRODUCTO
 CUENTA TRADICIONAL
 INVERSION CRECIENTE
 TOTAL

65-50786462-2
 66-50786462-2

MES ANTERIOR

MES ACTUAL

INTERESES BRUTOS	COMISIONES COBRADAS	* GAT NOMINAL	* GAT REAL
---------------------	------------------------	------------------	---------------

CUENTA DE CHEQUES

CUENTA TRADICIONAL 65-50786462-2

CLABE 014691655078646220