

CONTRATO DE COMODATOS

CÓDIGO: ATC-RC-015

VERSIÓN: 07

FECHA DE ÚLTIMA REVISIÓN: 02/12/2024

EL PRESENTE CONTRATO DE COMODATO QUE CELEBRAN POR UNA PARTE ECODELI COMERCIAL S.A. DE C.V. EN LO SUCESIVO 'LA COMODANTE', Y POR LA OTRA PARTE: PESCADOS INDUSTRIALIZADOS 'EL COMODATARIO', REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR: LESLIE VALDEZ CON DOMICILIO FISCAL: AVENIDA PUERTO DE MAZATLAN 406A, ALFREDO V. BONFIL, SINALOA, MEXICO. C.P.82050 AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

DECLARACIONES

I.- Declara EL COMODANTE por medio de su representante que:

- Es una sociedad legalmente constituida conforme a la legislación mercantil mexicana.
- Que su representante cuenta con las facultades necesarias para celebrar el presente contrato, y que no le han sido revocadas ni restringidas de forma alguna.
- Que fabrica y vende una serie de productos que requieren de dispositivos 'Dosificadores' para su consumo, el cual se hace en el inmueble que el COMODATARIO posee o arrienda de tercera persona.

II.- Declara el COMODATARIO que:

- Es una persona con personalidad jurídica propia y legalmente facultada para celebrar contratos
- Que su representante en este acto cuenta con las facultades necesarias para celebrar el presente contrato.
- Que adquiere un consumo en el o los inmuebles que ocupa los productos que fabrica o vende de la COMODANTE, para lo cual desea recibir el comodato los dispositivos 'Dosificadores' que la COMODANTE ofrece para el suministro al usuario de dichos productos

Ambas partes declaran que no existe dolo, mala fe o cualquier otro vicio que pudiera invalidar parcial o totalmente el presente contrato de acuerdo a las siguientes.

CLAUSULAS

- PRIMERA:** LA COMODANTE entregará en comodato al COMODATARIO los 'Dosificadores y/o Despachadores' necesarios para suministrar el producto adquirido de la COMODANTE al usuario de dicho producto, quedando constancia en la Orden de Instalación a entregarse en el momento de la instalación de los mismos.
- SEGUNDA:** LA COMODANTE instalará los 'Dosificadores y/o Despachadores' en el o los inmuebles que EL COMODATARIO ocupa, a través de personas designadas por ella o por sus distribuidores.
- TERCERA:** El COMODATARIO se obliga a mantener en buen estado los 'Dosificadores y/o Despachadores', responsabilizándose por los daños que sufran para el caso de vandalismo, uso inadecuado de los mismo e incluso robo en cuyos casos cubrirá a LA COMODANTE el valor de los mismos de acuerdo a lo pactado en este contrato dentro de los 10 días naturales siguientes a que se detecte alguno de estos supuestos, exceptuándose el desgaste debido al uso normal y adecuado de los mismos, en este último caso LA COMODANTE reparará o reemplazará los 'Dosificadores y/o Despachadores' que se encuentren deteriorados por el uso normal.
- CUARTA:** El COMODATARIO se obliga expresamente a destinar los 'Dosificadores y/o Despachadores' exclusivamente para ser usados con el producto adquirido de COMODANTE, siendo el caso contrario causa de rescisión del presente contrato.
- QUINTA:** El COMODATARIO se obliga a permitir la inspección de los 'Dosificadores y/o Despachadores' por parte del COMODANTE, de sus distribuidores o subdistribuidores de éstos, en cualquier momento, durante días y horas hábiles, para verificar su buen estado y con productos de la comodataria.
- SEXTA:** La vigencia de este contrato será por 12 (doce) meses forzosos como máximo, una vez terminado dicho plazo el contrato seguirá vigente por tiempo indeterminado y en caso de que alguna de las partes desee dar por terminado una vez concluido los 12 (doce) meses forzosos, dará aviso por escrito a la contraparte con 30 (treinta) días naturales de anticipación.
- SÉPTIMA:** Cuando cualquiera de las partes, en los términos de la cláusula anterior o por rescisión, dé por terminado el presente contrato, EL COMODATARIO devolverá a LA COMODANTE

Cant.	Producto	Descripción	Precio Unitario	Importe	Consumo Comprometido Mensual
10	92715	 DESPACHADOR DE HIGIENICO JUMBO JR MANUAL COLOR HUMO.	\$654.10	\$6,541.00	90553 HIG JUMBO JR 6 RL 250 MTS HOJA DOBLE PÉTALO Precio: \$226.80 Cantidad: 20

Subtotal: \$6,541.00

IVA 16%: \$1,046.56

Importe Total: \$7,587.56

• **OCTAVA:** LA COMODANTE retirará los 'Dosificadores y/o Despachadores' a la terminación del presente contrato por su cuenta, y por cuenta del COMODATARIO en caso de rescisión. El COMODATARIO renuncia expresamente en todo caso a cualquier acción en contra de LA COMODANTE por la reparación o resane de las huellas, marcas o vestigios que el retiro de los 'Dosificadores' deje en el inmueble.

• **NOVENA:** Para el caso de que EL COMODATARIO:

- 1).- De por terminado el presente contrato con anterioridad a la vigencia mínima pactada en la cláusula sexta de este contrato;
- 2).- Deje de adquirir los productos suministrados (consumibles) por LA COMODANTE para ser aplicados con los "Dosificadores y/o Despachadores" durante la citada vigencia mínima, y
- 3).- Desinstale sin aviso y autorización de LA COMODANTE los "Dosificadores y/o Despachadores" dados en comodato durante la citada vigencia mínima.

EL COMODATARIO se obliga, a su elección, a pagar a LA COMODANTE el 100% del valor de todos y cada uno de los "Dosificadores y/o Despachadores" que se le hayan otorgado en comodato, o bien, se obliga a adquirir a LA COMODANTE el "consumo comprometido mensual" o "Vta. Prometida" de los consumibles pactada en el recuadro de la cláusula séptima anterior que se encuentre pendiente de adquirir durante el plazo de la vigencia mínima a LA COMODANTE con base en el precio de lista de esta última vigente a la fecha en que ocurra cualquiera de los supuestos enumerados con anterioridad; el pago de los "Dosificadores y/o Despachadores" y/o de los consumibles pendientes de adquirirse lo realizará EL COMODATARIO dentro de los 15 días naturales siguientes a que se de cualquiera de los supuestos antes señalados.

• **DECIMA:** Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, las partes se someten a las leyes aplicables, así como a los tribunales de la ciudad de León, Guanajuato, renunciando expresamente a cualquier fuero que por razón de su domicilio pudiere corresponderles.

• **DECIMA PRIMERA:** Estando las partes de acuerdo en el contenido del presente contrato, lo firman el día 02/12/2024 fecha en que EL COMODANTE se compromete a la entrega a EL COMODATARIO 'los Dosificadores' que se listan a continuación en las cantidades que se indican:

FIRMA DE AUTORIZACIÓN DEL COMODANTE

NOMBRE, FIRMA DEL COMODATARIO Y SELLO DE LA EMPRESA

NOMBRE: CITLLALI RODRIGUEZ

CARGO: GERENTE DE VENTAS

NOMBRE: LESLIE VALDEZ

Leslie V.
 compras HINSA
 Leslie V.

* Se renueva contrato de los 10 despachadores recibidos el 28/10/23, entregados a comodato.



CONTRATO DE COMODATOS

ABCI
CODIGO ATC 00-015
VERSION 05
FECHA DE ULTIMA REVISION: 22/08/2012

EL PRESENTE CONTRATO DE COMODATO SE CELEBRA POR UNA PARTE ECODELI COMERCIAL S.A. DE CV Y EN LO SUJETO LA COMODANTE Y POR LA OTRA PARTE PERISCADOS INDUSTRIALIZADOS SA CONDOMINIO, REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR GEORGINA PEREZ CON CONCELLO FISCAL, AVENIDA PUERTO DE MAZATLAN 406A ALFREDO V. BONFIL Y DE ENTREGA AVENIDA PUERTO DE MAZATLAN 409A ALFREDO V. BONFIL, AL TENER LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS:

DECLARACIONES

- Declara EL COMODANTE por medio de su representante que:
 - Es una sociedad legalmente constituida conforme a la legislación mexicana.
 - Que su representante cuenta con las facultades necesarias para celebrar el presente contrato, y que no se han sido revocadas ni restringidas de forma alguna.
 - Que fabrica y vende una serie de productos que requieren de dispositivos "Despachadores" para su consumo, el cual se hace en el momento que el COMODATARIO posee o ampara de buena fe.
 - Declara el COMODATARIO que:
 - Es una persona con personalidad jurídica propia y legítima facultada para celebrar contratos.
 - Que su representante en este acto cuenta con las facultades necesarias para celebrar el presente contrato.
 - Que adquiere un consumo en el o los productos que requiren los productos que fabrica o vende de la COMODANTE, para en su momento acudir al comodato de dispositivos "Despachadores" para la fabricación de dichos productos.
- Ambas partes declaran que no existe otro modo de cumplir con lo que pudiera haberse pactado o establecido en el presente contrato de acuerdo a las siguientes

CLAUSULAS

- PRIMERA: LA COMODANTE entregara en comodato al COMODATARIO los "Despachadores y Despachadores" necesarios para consumir el producto adquirido de la COMODANTE al vender los dichos productos, quedando reservada en la ciudad de Veracruz a entregarse en el momento de la entrega de los mismos.
- SEGUNDA: LA COMODANTE entregara los "Despachadores y Despachadores" en el o los términos que el COMODATARIO indique a través de un correo designado por ella o por sus representantes.
- TERCERA: EL COMODATARIO se obliga a mantener en buen estado los "Despachadores y Despachadores", responsabilizándose por los daños que sufran, acuerdo por el tiempo debido de un correo y adeudo de los mismos, LA COMODANTE reparará o reemplazará los "Despachadores y Despachadores" que se encuentren deteriorados por el uso normal.
- CUARTA: EL COMODATARIO se obliga expresamente a devolver los "Despachadores y Despachadores" en cualquier momento para ser usados en el producto adquirido de la COMODANTE, siendo el caso contrario causa de rescisión del presente contrato.
- QUINTA: EL COMODATARIO se obliga a permitir la inspección de los "Despachadores y Despachadores" por parte del COMODANTE, de sus representantes y sub-representados de estos, en cualquier momento, durante el día y hora hábiles, para verificar su buen estado y uso productivo. En la comodato.
- SEXTA: La vigencia de este contrato será por 12 (doce) meses corridos como máximo, por ser determinado dicho plazo el contrato seguirá vigente por tiempo indeterminado y en caso de que alguna de las partes desee dar por terminado una vez concluido los 12 (doce) meses fuesen, dará aviso por escrito a la otra parte con 30 (treinta) días naturales de anticipación.
- SEPTIMA: Cuando cualquiera de las partes, en los términos de la cláusula anterior o por rescisión, se por terminado el presente contrato, EL COMODATARIO devolverá a LA COMODANTE los "Despachadores y Despachadores" en buen estado, de lo contrario o en caso de no devolverlos pagará a LA COMODANTE la cantidad establecida en la siguiente tabla:

Cant.	Producto	Descripción	Precio Unitario	Importe
10		DESPACHADOR DE HIGIENO JUMBO JR MANUAL COLOR NEGRO Código: 00170 Código:	\$654.10	\$6,541.00

26- octubre - 23.

Se reciben 10 Piezas a comodato
 Si no reciben alguna, dichas Piezas fueron
 facilitadas de esta manera por los volumenes
 de compra de dicho art.

Subtotal: \$6,541.00
 IVA 16%: \$1,046.56
 Importe Total: \$7,587.56

- PRIMERA: LA COMODANTE entregara los "Despachadores y Despachadores" a la terminación del presente contrato por su cuenta, y por su cuenta el COMODATARIO se obliga expresamente a devolver los "Despachadores y Despachadores" en el o los términos que el COMODANTE indique a través de un correo designado por ella o por sus representantes.
- SEGUNDA: Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, se pacta la ciudad de Veracruz y los lugares donde se encuentren las oficinas de Ecodeli S.A. de CV.
- TERCERA: Este contrato se celebra en el momento del presente contrato, en fecha de hoy 26 de octubre de 2012 fecha en que EL COMODANTE se compromete a la entrega

EL COMODATARIO los "Despachadores y Despachadores" que se leen a continuación en los términos que se indican:

FECHA DE AUTORIZACIÓN DEL COMODANTE

NOMBRE, FIRMA DEL COMODATARIO Y SELLO DE LA EMPRESA

NOMBRE: ESTELI RODRIGUEZ

NOMBRE: GEORGINA PEREZ

CARGO: GERENTE DE VENTAS